

COOPÉRATIVE
Cinema
PALACE

7^e ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE

Procès-verbal

Date : Lundi 27 mars 2017
Président : Pascal Reichen
Présents : selon liste des présences
Excusés : selon liste des excusés

Ordre du jour :

1. Accueil
2. Élection des scrutateurs/scrutatrices
3. Procès-verbal de l'Assemblée générale du 4 mai 2016
4. Rapport du Président
5. Comptes 2016
 - 5.1. Présentation des comptes 2016
 - 5.2. Rapport des vérificateurs
 - 5.3. Acceptation des comptes et décharge à l'administration
6. Budget 2017
7. Nomination Administration Coopérative
8. Rapport concernant les travaux dans le bâtiment
9. Sponsoring /Club des Amis du Cinéma
10. Divers

1. Accueil

Le président ouvre la séance et souhaite la bienvenue à chacun dans notre cinéma Palace.

Il y a 25 membres présents et 104 excusés.

L'assemblée accepte l'ordre du jour tel que proposé.

2. Élection des scrutateurs/scrutatrices

Micheline Noirat sera la scrutatrice de cette 7^e assemblée générale.

3. Procès-verbal de la 6^e Assemblée générale

Comme mentionné dans l'invitation, celui-ci n'est plus envoyé en même temps que la convocation. Il est mis à disposition avant l'assemblée générale pour lecture ou par envoi courriel.

Il est accepté à l'unanimité, moins 1 blanc, sans changement. Merci à son auteur.

4. Rapport du Président

Pascal Reichen prend la parole avec plaisir pour cette 7^e AG. Après avoir remercié à nouveau l'auditoire pour sa présence et son soutien, il rappelle que nous sommes séparés d'Action-culture, raison pour laquelle nous avons deux AG distinctes. Il revient sur le déroulement des différentes séances de l'année écoulée. Le point principal reste

pour la Coopérative les travaux. Il détaille le visible, portes, et le moins visible, travaux électriques. Il continue en parlant des prochains travaux à réaliser et la surprise que personne n'attendait, la problématique du toit qui va nous obliger à changer nos priorités. Il rappelle que Pierre-Alain donnera de plus amples détails plus tard.

Il continue en revenant sur les comptes et le budget en relevant que les choses se passent bien et revient encore sur le sponsoring en demandant de continuer de soutenir et d'adhérer au Club des amis.

Le Président remercie encore une fois chaleureusement tous les membres de la Coopérative pour leur confiance et les différents coups de main donnés, les membres de l'administration pour le travail effectué et Action-Culture pour leur dynamisme.

Il demande de continuer à soutenir le cinéma Palace en annonçant encore la prochaine date pour la soirée du Club des amis.

Il termine comme à l'accoutumée son discours par une citation. Celle de ce soir est d'Oscar Wilde :

« La sagesse, c'est d'avoir des rêves suffisamment grands pour ne pas les perdre de vue lorsqu'on les poursuit. »

Il conclut son discours en précisant penser que notre rêve commun est suffisamment grand.

5. Comptes 2016

5.1. Présentation des comptes 2016

La présentation des comptes 2016 est assurée par Jacques-Henri Jufer, caissier. Il revient sur différents points du compte de résultat.

- Au niveau des travaux, les Frs. 20'000.- de 2015 et les Frs. 20'000.- de 2016 se retrouvent sous les comptes, de même que les subventions reçues par le CJB.
- Il n'y a d'amortissement comptable du bâtiment pour cette année.
- Les produits proviennent principalement du loyer et de quelques dons. Cette année, nous avons une **perte de Frs. 13'657.80.**
- Au niveau du bilan, il n'y a rien à signaler du côté des actifs. Pour les passifs, la dette à la Raiffeisen se monte à fin 2016 à Frs. 318'000.-. Le capital social se monte à Frs. 529'200.- Le bilan se monte à Frs. 833'728.-
- Valbirse est toujours le plus grand contributeur avec 2120 parts sociales. Action-Culture suit avec de son côté 985 parts sociales.
- Bien que notre situation soit saine, nous sommes toujours malgré tout une situation à risque pour la Banque. Nous devons chaque année donner des comptes. Le loyer couvre la dette et les intérêts.

5.2. Rapport des vérificateurs

Patricia Gertsch et Catherine Chevrolet, les deux vérificatrices, sont les deux excusées à l'assemblée générale.

Elles ont préparé un rapport qui est lu. Elles ont trouvé la comptabilité en ordre et parfaitement bien tenue. Elles relèvent particulièrement les Frs. 529'200.- de parts sociales.

Elles demandent à l'assemblée d'accepter les comptes avec un déficit de Frs. 13'657.80 et de donner décharge à l'administration.

5.3. Acceptation des comptes et décharge à l'administration

Les comptes sont acceptés à l'unanimité et décharge est donnée à l'administration et remerciements aux vérificatrices.

6. Budget 2018

Jacques-Henri Jufer repasse l'historique.

Il est prévu de remettre Frs. 20'000.- pour les travaux.

La dette bancaire baisse car nous amortissons l'hypothèque. Malgré cela, il a été décidé de ne pas modifier le montant du loyer.

L'amortissement se monte à Frs. 6'500.- par année.

Il y a environ 80 pièces comptables par année.

Il est prévu pour Frs. 39'528.- de charges et pour Frs. 39'510.- de recettes, ce qui nous fera un déficit de Frs. 18.-.

Il n'y a pas de questions.

Le budget 2018 est accepté à l'unanimité.

Merci à Jacques-Henri pour le travail comptable et pour le budget.

7. Nomination Administration Coopérative

Pascal Reichen rappelle que comme chaque année, les membres de l'administration de la Coopérative doivent se faire élire.

Toutes les personnes se représentant, la proposition de composition de l'administration pour cette année est la suivante :

Pascal Reichen, président (ancien),

Pierre-Alain Diacon, vice-président et nouveau responsable bâtiment (ancien),

Jacques-Henri Jufer, caissier (ancien),

Daniel Salzmann, sponsoring (ancien),

Richard Garraux, secrétaire (ancien),

Sophie Bilat, membre (ancienne),

Hors administration :

Commune de Valbirse : Yann Minder.

Aucun autre nom n'est proposé. Le Président propose de réélire en bloc le comité, ce qui est accepté. La réélection en bloc de l'administration tel que proposée est acceptée à l'unanimité par les membres présents et par applaudissements.

Le Président remercie les membres présents pour la confiance.

Les vérificatrices, Catherine Chevolet et Patricia Gertsch, demeurent également en fonction pour la prochaine année.

8. Rapport concernant les travaux dans le bâtiment

Pierre-Alain, responsable bâtiment pour la Coopérative, nous donne quelques informations.

Il commence par dire que tous les travaux prévus ont été plus ou moins exécutés. Il reste quelques travaux à finir. Dès la conclusion de ceux-ci, nous recevrons une subvention d'aide du CJB d'environ Frs. 7'000.-

Avant de commencer les travaux, comme mentionné à l'AG 2016, il a également pris contact avec les monuments bernois pour savoir si l'on pouvait faire les travaux. Il revient ensuite sur les travaux effectués :

- Les deux portes de secours ont été changées par chez Morand. Elles ont des barres d'ouverture anti-panique afin de faciliter une évacuation si nécessaire.
- La porte d'entrée du cinéma a également été changée par chez Piazza avec barre anti-panique également. Cette nouvelle porte apportera de même un « gain financier » car mieux isolée.
- Les lampes de l'avant-scène ont été changées. Elles ont été remplacées par des LED par Kiko. Les néons des corniches ont également été remplacés par des LED par Kiko, Raphaël et Claude.
- Des câbles pour des conférences ont été tirés sur la corniche par Kiko et Raphaël.
- Des montants pour des projecteurs sont encore à fixer sur les côtés.

Un grand merci aux entreprises.

Il n'y a pas de question.

Pour les futurs travaux à effectuer, une liste a été établie par l'administration. Au fur et à mesure, elle fera ce qu'il est possible de réaliser.

Dans la liste se trouvent les points suivants sans ordre d'importance :

Changer les 7 fenêtres, modifier les toilettes et en réaliser pour handicapés, refaire le toit, repeindre la façade, repeindre l'escalier montant vers l'appartement, ajouter une prise extérieure, changer le rideau, abattre un mur dans l'appartement en vue d'un agrandissement, remettre du plâtre sous la cabine.

Dans les priorités fixées par l'administration, on trouvait la façade et les toilettes.

Puis, elle a eu envie de voir l'état exact du toit. De ce côté-là, après étude, nous avons eu quelques surprises. Il y a en fait 2 toits l'un sur l'autre. Le 1^{er} n'a pas été démonté et un 2^e a été remis par-dessus et tient plus ou moins bien, mais n'est pas fixé comme il devrait l'être. Le 1^{er} toit est en éternit, donc avec de l'amiante. La maison-mère reprendrait éventuellement tout l'éternit.

Suite à ces constatations, l'administration a revu ses priorités et a demandé des offres pour changer le toit. Il y a éventuellement la possibilité de prolonger sa vie d'environ 2-3 ans. Mais, il a été décidé de s'occuper en priorité du toit, puis de la façade et des toilettes.

L'abattement du mur et la restauration de l'escalier se feront par AC. Les autres points attendront.

Il n'y a pas de question. Merci à Pierre-Alain Diacon pour son rapport.

9. **Sponsoring / Club des Amis du Cinéma**

Daniel Salzmänn, responsable sponsoring, donne un bilan du sponsoring 2016. Il n'a pas grand-chose à dire.

Comme chaque année, cette campagne sponsoring 2016 a été menée par AC.

Le sponsoring va rapporter à nouveau environ Frs. 45'000.- comme plus ou moins chaque année. Il rappelle que tout va sur le compte AC qui en garde une partie et le solde est pris en parts sociales par Action-Culture.

Il rappelle les trois possibilités offertes aux sponsors : dias, Open-Air et club des amis.

Il revient ensuite sur la soirée du Club des amis qui a vu la projection en avant-première du film : « Tout le monde l'adore déjà. ».

La prochaine soirée est prévue le lundi 13 novembre 2017.

Il rappelle également que le Club a été créé pour sauver le cinéma en prenant des parts sociales.

Il n'y a pas de question.

Daniel remercie encore une fois chaleureusement les entreprises ainsi que l'équipe qui l'aide dans les différentes démarches entreprises.

Merci à Daniel.

10. **Divers**

Noémie Noirat, présidente d'Action-Culture, remercie à nouveau la Coopérative pour le travail effectué, pour la bonne collaboration et mentionne encore qu'Action-Culture est un locataire bienheureux.

Le président demande s'il y a encore des points à élucider, des questions?

Comme la parole n'est plus demandée, le président remercie encore une fois toutes et tous pour l'aide et le soutien.

Il invite chacune et chacun à l'apéritif et souhaite pour finir à tous une bonne fin de soirée.

Fin de l'assemblée à 19h50.

Pour le PV, au nom de la Coopérative

Le Président

Le Secrétaire

Pascal Reichen

Richard Garraux