

COOPÉRATIVE
Cinema
P A L A C E

10^e ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE

Procès-verbal

<u>Date :</u>	Lundi 31 août 2020
<u>Président :</u>	Daniel Salzman
<u>Présents :</u>	selon liste des présences, 25 personnes
<u>Excusés :</u>	selon liste des excusés, 56 excusés

Ordre du jour :

1. Accueil
2. Élection des scrutateurs/scrutatrices
3. Procès-verbal de l'Assemblée générale du 19 mars 2019
4. Rapport du Président
5. Comptes 2019
 - 5.1. Présentation des comptes 2019
 - 5.2. Rapport des vérificateurs
 - 5.3. Acceptation des comptes et décharge à l'administration
6. Budget 2021
7. Nomination de l'administration de la Coopérative
8. Rapport concernant les travaux dans le bâtiment
9. Sponsoring - Club des Amis
10. Divers

1. Accueil

Daniel Salzman souhaite la bienvenue à la 10^{ème} assemblée. Il rappelle que l'assemblée a été différée de 5 mois en raison du covid.

2. Élection des scrutateurs/scrutatrices

Sébastien Sassi et Stéphane Mutti seront les scrutateurs de cette 10^e assemblée générale.

L'assemblée accepte l'ordre du jour tel que proposé.

3. Procès-verbal de la 9^e Assemblée générale (19 mars 2019)

Le pv était à disposition à l'entrée, sur le site du cinéma ou en le demandant à la secrétaire.

Il est accepté tel quel à l'unanimité avec remerciements à son auteure.

4. Rapport du Président

La pandémie nous a obligé à reporter de 5 mois l'AG.

L'administration s'est rencontrée à 6 reprises. Entre les séances, les prises de décisions se font par mail. Cette année, trois thèmes nous ont occupés : la réfection du bâtiment, les relations avec AC et le changement de banque.

Le changement des parois de cette salle ont été réalisés en mai et juin par Schwab System SA, Cine Service, Perrin Electricité et Wenger Intérieur. Le comité remercie ces entreprises pour leur investissement. Ces travaux ont été admirablement bien orchestrés par Pierre-Alain Diacon. Daniel lui adresse des remerciements chaleureux pour sa disponibilité. Son engagement est d'une valeur inestimable. Un cadeau lui est remis.

En octobre 2019, les fenêtres ont été changées par La Fenêtre SA. Le président remercie également cette entreprise.

Pour l'hypothèque, le comité a décidé de ne pas poursuivre avec la Raiffeisen. Les conditions obtenues auprès de la BCBE sont meilleures. Le transfert sera effectif au 1^{er} octobre. Ce changement permettra d'alléger la charge financière d'AC.

Le sponsoring est actuellement partagé entre la Coopérative et AC. Des discussions vont être menées prochainement avec AC pour les informer qu'on renoncera à une part du sponsoring dès que les travaux dans le bâtiment seront terminés. Pour soutenir la Coopérative, il demeure le Club des amis.

Daniel remercie les membres de l'administration pour leur soutien, les membres de la Coopérative et les membres d'AC qui cherchent toujours de nouvelles idées pour faire vivre le cinéma. Il souhaite vivement que la population reprenne le chemin du Cinéma Palace.

5. Comptes 2019

5.1. Présentation des comptes 2019

La présentation des comptes 2019 est assurée par Jacques-Henri Jufer, caissier.

Compte de résultat : amortissement comptable de 23'800 francs au lieu des 6'500 francs budgétés.

Bilan : travaux 2018 activés au bilan. Passifs : on passe les 600'000 francs de capital social (parts).

5.2. Rapport des vérificateurs

Catherine Chevrolet et Patricia Gertsch sont les deux vérificatrices.

Elles ont préparé un rapport qui est projeté. Elles ont trouvé la comptabilité en ordre et parfaitement bien tenue. Bénéfice de 4.05 francs

Elles demandent à l'assemblée d'accepter les comptes et de donner décharge à l'administration.

5.3. Acceptation des comptes et décharge à l'administration

Les comptes sont acceptés à l'unanimité et décharge est donnée à l'administration. Daniel remercie pour la confiance accordée.

6. Budget 2021

Jacques-Henri Jufer passe ensuite en revue le budget 2021.

Le poste qui change : les intérêts passent de 6'000 francs à 4'600 francs (taux à 1,75% dès 2021 au lieu des 2,38%). L'amortissement diminue : 5'000 francs au lieu des 16'000 francs actuels.

Le budget est accepté à l'unanimité. Le caissier est remercié pour son travail et ses explications.

7. Nomination Administration Coopérative

Conformément à nos statuts, les membres de l'administration doivent être élus chaque année. Il n'y a pas de démission. Daniel propose une réélection en bloc. Voici la proposition de composition pour l'année à venir :

Daniel Salzman, (ancien), président
Pierre-Alain Diacon, (ancien), vice-président
Sophie Bilat, (ancienne), secrétaire
Jacques-Henri Jufer, (ancien), caissier
Richard Garraux, (ancien), membre
Yann Minder (ancien) membre

Pas d'autre proposition de la part de l'assemblée. Les membres sont élus en bloc, à l'unanimité.

8. Rapport concernant les travaux dans le bâtiment

Pierre Alain Diacon présente les nombreux travaux effectués.

Octobre 2019, changement des fenêtres. Ce qui permet une économie de mazout. Remerciements à l'entreprise La Fenêtre pour le rabais octroyé.

Début 2020, une conduite d'eau a sauté sous le parking. Les entreprises Wahli, Faigaux et Annoni sont intervenues efficacement. Merci à eux et à la Mobilière qui a payé le plus gros de la facture.

Pour les travaux dans la salle, merci au Coronavirus qui nous a permis de faire les travaux durant la fermeture obligatoire ! Voici leur déroulement :

Démontage de l'écran et des haut-parleurs pour les mettre à l'abri de la poussière. Montage des échafaudages. Le rideau est dépendu par la maison Wenger. Les lampes par l'entreprise Perrin. Couverture de tous les sièges, dépose de l'installation électrique qui est vétuste.

Pour les parois : la laine de verre enlevée, on trouve du pavatex ou directement de la brique. Pose de l'isolation thermique : 6 cm de laine de pierre. Schwab a agrafé des pare vapeur sur toutes les façades. 2^{ème} charpente pour les 4 cm d'isolation phonique (laine de pierre aussi).

Enrico Bernasconi (Ciné Service) prépare le travail des électriciens qui interviennent ensuite.

Pose d'un molleton sur la structure en bois (80 m à poser en bandes de 2,60 m de large), puis du tissu, une pièce par paroi. 84 kg de tissu au total fixés avec 20'000 agrafes. M. Gérard Pérot de l'entreprise AG Décor a effectué cet impressionnant travail seul.

Table installée derrière l'écran pour poser les haut-parleurs. Isolation thermique également derrière l'écran. Rideau, lampes, haut-parleurs, tout est remis en place.

Pierre-Alain remercie Kiko et l'entreprise Ciné Service pour avoir offert 4 haut-parleurs. Merci à Wenger pour le rabais sur le tapis. Merci à Schwab qui a fait beaucoup plus de travail que dans leur offre. Les travaux supplémentaires n'ont pas tous été facturés. Merci à Perrin et à AG Décor. Merci à tous nos sponsors qui ont permis l'embellissement de cette salle et du bâtiment. Merci également au CJB qui nous subventionne. Pierre-Alain demande s'il y a des questions.

Nadine Graber : quelle a été la durée totale des travaux ? 1,5 mois

Micheline Noirat : pour combien de temps ces travaux sont-ils fait ? Cela fait plus de 60 ans qui rien n'avait été fait. On vous laisse imaginer...

9. Sponsoring / Club des Amis du Cinéma

Richard Garraux explique que nous avons 143 sponsors. C'est plus sain d'avoir plusieurs petits sponsors qu'un seul grand. 2019 a été une des meilleures années avec plus de 52'000 francs de recettes (dias 23'000 francs + OA 24'000 francs + Club des Amis entreprises 3'500 francs + 1400 francs divers). AC prend 29'000 francs et 23'000 francs sont en parts sociales pour la Coopérative.

Pour 2020, la situation est plus problématique. OA a été annulé, les dias ne seront pas facturés intégralement.

Rappel du fonctionnement du Club des Amis : un pan pour les entreprises et un pour les particuliers. 1 part sociale achetée, c'est une invitation à la soirée du mois de novembre (apéritif dinatoire suivi d'un film). L'année passée, 20 privés et 9 entreprises y ont participé. La soirée 2020 se déroulera le 9 novembre. Richard demande à chacun de faire de la publicité pour cette soirée car le soutien se fera surtout de cette manière-là au vu de la situation sanitaire.

10. Divers

Noémie au nom d'AC remercie pour tout ce qui est fait pour le cinéma. Longue vie à la Coopérative et à AC.

Richard remercie Pierre-Alain pour son efficacité au sponsoring également.

Pierre-Alain explique le déroulement de l'apéritif Covid-compatible.

Daniel invite les gens à venir au cinéma pour voir des films attractifs et variés. Il invite les gens à partager un moment convivial. Vive le Cinéma Palace !!!

Fin de l'assemblée à 20h25.

Pour le PV, au nom de la Coopérative

Le Président

La Secrétaire

Daniel Salzmann

Sophie Bilat